



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-10032025-261523  
CG-DL-E-10032025-261523

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 4  
PART III—Section 4

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 162]  
No. 162]

नई दिल्ली, शुक्रवार, मार्च 7, 2025/फाल्गुन 16, 1946  
NEW DELHI, FRIDAY, MARCH 7, 2025/ PHALGUNA 16, 1946

## दिल्ली विकास प्राधिकरण

(मास्टर प्लान अनुभाग)

### सार्वजनिक सूचना

नई दिल्ली, 7 मार्च, 2025

फा.सं. पीएलजी/एमपी/0005/2024/एफ-20.—दिल्ली विकास प्राधिकरण/केंद्र सरकार द्वारा दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 11-ए के अंतर्गत मास्टर प्लान -2021/क्षेत्रीय विकास योजना जोन पी-1 (नरेला उप-नगर) में किए जाने वाले निम्नलिखित संशोधन को सार्वजनिक सूचना हेतु प्रकाशित किया जाता है। प्रस्तावित संशोधन के संबंध में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति हो कोई सुझाव देना हो, तो वे अपनी आपत्ति/सुझाव इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 30 (तीस) दिन की अवधि के अंदर [citizenservices.dda.org.in](http://citizenservices.dda.org.in) ऑनलाइन पोर्टल अथवा ई-मेल के माध्यम से [mpd2021.public@dda.org.in](mailto:mpd2021.public@dda.org.in) पर या लिखित रूप से आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण, 'बी' ब्लॉक, विकास सदन, नई दिल्ली-110023 को भेज सकता है। आपत्ति करने अथवा सुझाव देने वाले व्यक्ति अपना नाम और पते के अलावा टेलीफोन नंबर/संपर्क नंबर/ई-मेल आईडी भी दे, जो पठनीय हो।

### प्रस्तावित संशोधन:

| अवस्थिति | क्षेत्रफल<br>(एकड़) | दिल्ली मुख्य योजना<br>2021/क्षेत्रीय विकास<br>योजना जोन पी-1 के | जिसमें भूमि उपयोग<br>परिवर्तन किया जाना<br>है | सीमाएं |
|----------|---------------------|---|---|--------|
|----------|---------------------|---|---|--------|

| 1                          | 2     | अनुसार भूमि उपयोग                          | 4                           | 5   |
|----------------------------|-------|--|-----------------------------|---|
| सेक्टर जी-2/<br>जी-6 नरेला | 2.12  | आवासीय                                     | सार्वजनिक<br>अर्ध-सार्वजनिक | उत्तर: निर्मित<br>दक्षिण: 40 मी. मार्गाधिकार<br>पूर्व: 15 मी मार्गाधिकार<br>पश्चिम: खाली भूमि   |
| सेक्टर जी-2/<br>जी-6 नरेला | 16.71 | आवासीय                                     | सार्वजनिक<br>अर्ध-सार्वजनिक | उत्तर: 40 मी. मार्गाधिकार<br>दक्षिण: तालाब एवं खाली<br>भूमि<br>पूर्व: मौजूदा निर्माण एवं<br>विद्यालय<br>पश्चिम: 40 मी. मार्गाधिकार                  |
| सेक्टर जी-2/<br>जी-6 नरेला | 20.05 | आवासीय                                     | सार्वजनिक<br>अर्ध-सार्वजनिक | उत्तर: सनोठ गाँव एवं खाली<br>भूमि<br>दक्षिण: 40 मी. मार्गाधिकार<br>एवं खाली भूमि<br>पूर्व: सनोठ गाँव एवं खाली<br>भूमि<br>पश्चिम: 40 मी. मार्गाधिकार |
| सेक्टर जी-2/<br>जी-6 नरेला | 47.82 | आवासीय                                     | सार्वजनिक<br>अर्ध-सार्वजनिक | उत्तर: 20 मी. मार्गाधिकार<br>दक्षिण: 40 मी. मार्गाधिकार<br>पूर्व: 60 मी. मार्गाधिकार<br>पश्चिम: 15 मी. मार्गाधिकार                                  |
| सेक्टर जी-2/<br>जी-6 नरेला | 50.03 | व्यावसायिक: 40.83 एकड़<br>आवासीय: 9.2 एकड़ | सार्वजनिक<br>अर्ध-सार्वजनिक | उत्तर: मनोरंजनात्मक भूमि<br>दक्षिण: 40 मी. एवं 20 मी<br>मार्गाधिकार<br>पूर्व: 20 मी. मार्गाधिकार<br>पश्चिम: 60 मी. मार्गाधिकार                      |
| सेक्टर जी-7/<br>जी-8 नरेला | 10.0  | आवासीय                                     | सार्वजनिक<br>अर्ध-सार्वजनिक | उत्तर: डीडीए आवास<br>दक्षिण: मनोरंजनात्मक भूमि<br>पूर्व: 20 मी. मार्गाधिकार<br>पश्चिम: खाली आवासीय भूमि   |
| सेक्टर जी-7/<br>जी-8 नरेला | 50.0  | आवासीय                                     | सार्वजनिक<br>अर्ध-सार्वजनिक | उत्तर: खाली भूमि<br>दक्षिण: 60 मी. मार्गाधिकार<br>पूर्व: 40 मी. मार्गाधिकार<br>पश्चिम: 20 मी. मार्गाधिकार   |

प्रस्तावित संशोधन को दर्शाने वाला पाठ/ प्लान निरीक्षण के लिए उपर्युक्त अवधि के दौरान सभी कार्य-दिवसों में उप निदेशक, मुख्य योजना अनुभाग, दिल्ली विकास प्राधिकरण, छठी मंजिल, विकास मीनार, आई.पी. एस्टेट, नई दिल्ली - 110002 में उपलब्ध रहेगा। प्रस्तावित संशोधन को दर्शाने वाला पाठ/ प्लान निम्नलिखित लिंक अर्थात <https://dda.gov.in/mpd-2021-public-notice-2025> और <https://citizenservices.dda.org.in> पर उपलब्ध है।

सुरेंद्र कुमार मीणा, आयुक्त एवं सचिव

[विज्ञापन-III/4/असा./1020/2024-25]

**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY  
(MASTER PLAN SECTION)  
PUBLIC NOTICE**

New Delhi, the 7th March, 2025

**F. No.: PLG/MP/0005/2024/F-20.**— The following modification which the Delhi Development Authority / Central Government proposes to make to the Master Plan-2021 / Zonal Development Plan Zone of P-I (Narela Sub-city) under Section 11-A of DD Act, 1957, is hereby published for public information. Any person having any objection / suggestion with respect to the proposed modification may send the objection / suggestion via online portal [citizenservices.dda.org.in](https://citizenservices.dda.org.in) or via e-mail to [mpd2021.public@dda.org.in](mailto:mpd2021.public@dda.org.in) or in writing to the Commissioner-cum-Secretary, Delhi Development Authority, 'B' Block, Vikas Sadan, New Delhi – 110023 within a period of **thirty (30) days** from the date of publication of this Public Notice. The person making the objection or suggestion should also give his / her Name, Address and telephone no. / contact number (s) / E-mail ID which should be readable.

**Proposed Modification:**

| Location                | Area (acres) | Existing Land Use as per MPD 2021 / ZDP Zone P-I | Land Use changed to | Boundaries   |
|-------------------------|--------------|--|---------------------|--|
| 1                       | 2            | 3  | 4                   | 5  |
| Sector G-2 / G-6 Narela | 2.12         | Residential                                      | Public Semi Public  | <b>North:</b> Built-up<br><b>South:</b> Road 40 M RoW<br><b>East:</b> Road 15 M RoW<br><b>West:</b> Vacant land  |
| Sector G-2 / G-6 Narela | 16.71        | Residential                                      | Public Semi Public  | <b>North:</b> Road 40 M RoW<br><b>South:</b> Pond and vacant land<br><b>East:</b> Existing Built-up and School<br><b>West:</b> Road 40 M RoW                             |
| Sector G-2 / G-6 Narela | 20.05        | Residential                                      | Public Semi Public  | <b>North:</b> Sanoth Village and vacant land<br><b>South:</b> Road 60 M RoW and vacant land<br><b>East:</b> Sanoth village and vacant land<br><b>West:</b> Road 40 M RoW |
| Sector G-2 / G-6 Narela | 47.82        | Residential                                      | Public Semi Public  | <b>North:</b> Road 20 M ROW<br><b>South:</b> Road 40 M RoW<br><b>East:</b> Road 60 M RoW<br><b>West:</b> Road 15 M RoW   |
| Sector G-2 / G-6 Narela | 50.03        | Commercial: 40.83acre<br>Residential: 9.2acre    | Public Semi Public  | <b>North:</b> Recreational land<br><b>South:</b> Road 40 M & Road 20 M RoW<br><b>East:</b> Road 20 M RoW<br><b>West:</b> Road 60 M RoW                                   |
| Sector G-7 / G-8 Narela | 10.0         | Residential                                      | Public Semi Public  | <b>North:</b> DDA Housing<br><b>South:</b> Recreational land<br><b>West:</b> Vacant residential land<br><b>East:</b> Road 20 M RoW                                       |
| Sector G-7 / G-8 Narela | 50.0         | Residential                                      | Public Semi Public  | <b>North:</b> Vacant land<br><b>South:</b> Road 60 M RoW<br><b>East:</b> Road 40 M RoW<br><b>West:</b> Road 20 M ROW   |

The text / plan indicating the proposed modifications shall be available for inspection at the office of Deputy Director, Master Plan Section, Delhi Development Authority, 6<sup>th</sup> Floor, Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi – 110002 on all working days within the period referred above. The text / plan indicating the proposed modifications is also available on the following link i.e., <https://dda.gov.in/mpd-2021-public-notice-2025> and <https://citizenservices.dda.org.in>.

SURENDRA KUMAR MEENA, Commissioner-cum-Secy.  
[ADVT.-III/4/Exty./1020/2024-25]